



Kommunedelplan for Skjærhalden Hvaler kommune 2024 - 2036

Nasjonal plan-ID: 3110 154

Saksbehandling iht. Plan- og bygningsloven	Saksnr.	Dato	Sign.
Vedtak om oppstart av planarbeid	30/20	18.06.2020	AA
Varsel om oppstart og kungjering med høring og offentlig ettersyn av planprogrammet	30/20	18.06.2020	AA
Fastsatt av planprogrammet	5/21	18.02.2021	AA
1.gangs behandling			
Høring og offentlig ettersyn	PS 34/23	15.06.2023	TSS
2.gangs behandling	PS 37/24	13.06.2024	TSS
Endelig vedtak	PS 91/24	14.11.2024	HKRH

Koordinatsystem: Euref89, sone32N, høydegrunnlag NN2000
Kartgrunnlag: Geovekst FKB
Dato 20.11.2024



TEGNFORKLARING

PBL § 11 Kommuneplanens arealdel

Nåværende Framtidig

BEBYGGELSE OG ANLEGG (pbl. § 11-7, nr. 1)

	B	Bebyggelse og anlegg
	B	Boligbebyggelse
	SP	Sentrumsformål
	T	Tjenesteyting
	FTU	Fritids- og turistformål
		Iddrettsanlegg
	ABA	Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
	KBA	Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl. § 11-7, nr. 2)

	ST	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
	V	Veg
	H	Havn
	MO	Molo
	HS	Hovednett for sykkel
	KK	Kollektivknutepunkt
	P	Parkeringsplasser

GRØNNSTRUKTUR (pbl. § 11-7, nr. 3)

	FRI	Biø/grønnstruktur
		Park

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (pbl. § 11-7, nr. 5)

Landbruks-, natur- og friluftsmål med spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse, mv.

Landbruks-, natur- og friluftsmål med spredt boligbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (pbl. § 11-7, nr. 6)

	F	Farleder
	HOS	Havneområde i sjø
	SH	Småbåthavn
		Fiske
		Kombinerte formål i sjø

HENSYNSONER (pbl. § 11-8)

- Sikrings-, støy- og faresoner
 -
- Særlig krav til infrastruktur
 -
- Soner med angitt særlige hensyn
 -
 -
 -
 -
 -
 -
- Båndleggingsone
 -
- Krav om felles planlegging, samarbeid, omforming og fornyelse
 -

BESTEMMELESOMRÅDER (pbl. § 11-9)

Område for planbestemmelse

SAMFERDSEL

	Nåværende	Framtidig
Tunnel		
Turvegtrase		
Småbåtted		

JURIDISK LINJE

Forbudsgrense sjø

