

Til berørte myndigheter og naboer

**VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID OG HØRING AV PLANPROGRAM FOR
KONSEKVENsutREDNING FOR:**

Hvaler Park Boligsameie

Hvaler kommune
(PLAN ID 0111141)

Datert: 05.10.2018

Varsling

Iht. plan- og bygningsloven § 12-8 og 12-9 varsles det herved at det igangsettes planarbeid for Hvaler Park Boligsameie. Sammen med varsel om oppstart sendes forslag til planprogram ut til offentlig ettersyn for merknader og kommentarer.

Tiltakshaver er Hvaler Resort AS.
Planarbeidet forestås av HS arealplan AS.

Plandokumentene i denne oversendelsen sendes ut i samråd med planadministrasjonen i Hvaler kommune. Planprogrammet ble behandlet og enstemmig vedtatt i utvalg for Samfunnsutvikling den 29.08.18.

Beskrivelse

Hensikten med planarbeidet er å endre dagens camping- og konferansesenter til boligbebyggelse samt legge til rette ytterligere ny bebyggelse på eiendommen gnr/bnr 23/53.

Planlagte tiltak utløser krav om konsekvensutredning, for nærmere beskrivelser henvises det til vedlagt forslag til planprogram.

Merknader

Eventuelle merknader til planarbeidet kan innen **21.11.2018** rettes til:

HS arealplan:

- E-post: hs@hsarealplan.no (foretrukket)
- Adresse: Langøyåsen 61, 1679 Kråkerøy

Med vennlig hilsen



Håvard Skaaden
41676496

Daglig leder, arealplanlegger